



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,  
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

DECIZIA nr.02/18  
din 24 martie 2026

„Cu privire la modificarea înscrierilor  
în Registrul bunurilor imobile”

Examinând Nota informativă prezentată de doam. Jordan Elena, specialist RPF privind cererea cet. Jordan Raisa deținătoarea certificatului de calitate de moștenitor, prin care solicită modificarea erorilor înscrise în Registrul Bunurilor Imobile la IP Agenția Servicii Publice Călărași în titlurile de proprietate a soțului decedat Jordan Ion.

În temeiul:

- art.14, alin.2 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006 ;
- art. 38 și art.55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
- art.10,art.118-121,art.126-128 din Codul Administrativ al R. Moldova nr.116/2018;
- Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 ;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2024;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc **DECIDE:**

1. Se acceptă modificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile privind proprietarul bunurilor imobile cu numerele cadastrale:

| Nr.d/o | Număr cadastral | Suprafața/ha |
|--------|-----------------|--------------|
| 01     | 2538108.077     | 0,1971       |
| 02     | 2538109.243     | 0,4091       |
| 03     | 2538107.040     | 0,2087       |

Înscrierea Jordan **Ivan** – 10.01.1966 anul nașterii se substituie cu înscrierea: Jordan **Ion** – 10.01.1966 anul nașterii, /decedată la 30.12.2024, certificate de deces DC-IV 2104399 din 02.01.2025 /.

2.Petiționarul va prezenta decizia adoptată la I.P.”Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Călărași, pentru a fi efectuată modificarea în registrul bunurilor imobile. 30 de zile de la comunicare, potrivit Codului Administrativ al Republicii Moldova.

3.Controlul executării prezentei deciziei se atribuie dlui Ion Roșca - primarul satului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanei vizate, se include în Registrul de stat a actelor locale și poate fi contestată în instanța de judecată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, în termen de 30 de zile de la data comunicării, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Au votat: Pentru -7, Împotrivă - 0, S-au abținut - 0

Președinta ședinței  
Contrasemnat:  
Secretara  
Consiliului sătesc



Elena Jeverdan

Liuba Jordan

Ex. Jordan Elena



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA SATULUI RĂDENI

---

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Rădeni  
tel. (0244) – 31-2-36, 31-2-38. <http://radenicalarasi.sat.md>, e-mail: [primaria\\_radeni@apl.gov.md](mailto:primaria_radeni@apl.gov.md)

---

**COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI DEZVOLTARE RURALĂ**

**A V I Z**

proiectul de decizie nr. 02/18

din 24 martie 2026

**„Cu privire la modificarea înscrierilor  
în Registrul bunurilor imobile”**

În temeiul:

- pct. 42 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.07/01 din 26.11.2019;
- art.22 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

Comisia de specialitate **D E C I D E:**

Se dă aviz **pozitiv** Proiectului de decizie nr. nr.02/18 din 24.03.2025

„Cu privire la modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile”  
și se propune Consiliului sătesc spre examinare și aprobare.

Președintele comisiei

Mihail Popa

Secretarul comisiei

Ion Stăvilă

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la decizia consiliului sătesc nr.02/18 din 24.03.2026  
”Cu privire la modificarea înscriilor în Registrul bunurilor imobile”

|   |
|---|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>   |
| Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr. 15 din 05.03.2026 în componența: Roșca Ion-primarul satului, Jordan Liuba – secretara Consiliului sătesc, Pălitu Elena-contabil-șef, Jordan Elena - inginer cadastral, Morari Veronica – consilieră.   |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>  |
| Cererea dlui Jordan Raisa de a i se corecta datele în titlu de proprietate a terenurilor art.12 Cod funciar a soțului decedat –Jordan Ion   |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>   |
| -   |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- art.14, alin.2 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2005 ;</li><li>- art. 38 și art.55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;</li><li>- art.10,art.118-121,art.126-128 din Codul Administrativ al R. Moldova nr.116/2018;</li><li>- Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 ;</li></ul> |
| <b>5. Fundamentarea economic-financiară</b>   |
| -   |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>  |
| Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative.   |
| <b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>   |
| Avizul pozitiv al comisiei de specialitate: <ul style="list-style-type: none"><li>- pentru agricultură și dezvoltare rurală;</li></ul>  |
| <b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>  |
| -   |
| <b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b>  |
| -   |
| <b>10. Constatările expertizei juridice</b>   |
| Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.  |
| <b>11. Constatările altor expertize</b>   |
| -   |