



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

D E C I Z I E nr. 07/15
din 05 decembrie 2025

„Cu privire la aprobarea
cadastrului funciar ”

În temeiul:

- art. 14 p. (2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006;
- **art. 10 alin. 5 al Codul Funciar nr. 22/2024;**
- Hotărârea Guvernului privind aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar nr. 24/1995;
- Legea privind organizarea administrativ-teritorială nr.764/2001;
- art.2 din Codul funciar a nr. 828 /1991,cu modificările ulterioare;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.07/01 din 26.11.2019;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc D E C I D E :

- 1.Se aprobă cadastrul funciar general al UAT Rădeni cu suprafața de **2574,26 ha** **la 01.01.2026.**
- 2.Se aprobă suprafețele după categorii de terenuri în hotarele UAT Rădeni:

Nr.	Denumirea categoriilor de terenuri	Suprafața pe categorii
I	Terenurile cu destinație agricolă inclusiv:	1640,3074
	- arabil	800,9074
	- plantații multianuale	320,50
	- pășuni	411,27
	- fânețe	6,0
	- alte terenuri	101,63
II	Terenurile localității	197,5126
III	Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale	26,24
V	Terenurile fondului silvic	642,0
VI	Terenurile fondului apelor	68,0
VII	Terenurile fondului de rezervă	-
	Total terenuri	2574,260

3.Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Ion Roșca, primarul satului .

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.01.2025.

5. Prezenta **dispoziție** poate fi contestată în instanța de judecată la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, în termen de 30 de zile de la data comunicării, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președinta ședinței

Contrasemnat:

Secretara

Consiliului sătesc

Liuba Jordan

Ex.Jordan Elena,
Tel. 0244/31400

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie nr.07/15 din 05.12.2025
”Cu privire la aprobarea cadastrului funciar”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr.107 din 14.11.2025 în componența: Roșca Ion-primarul satului, Jardan Liuba – secretarul consiliului sătesc ,Pălitu Elena-contabil șef, Stratan Parascovia, Morari Veronica –consilier.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Aprobarea cadastrului funciar general al UAT Rădeni cu suprafața de 2574,260 ha la 01.01.2026.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
-
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<ul style="list-style-type: none">- art. 10 alin. 5 al Codului Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991;- Hotărârea Guvernului RMoldova privind aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar nr. 24 din 11.01.1995;- Legea privind organizarea administrativ-teritorială a R Moldova nr.764-XV din 27.12.2001;- art.2 din Codul funciar al R Moldova nr. 828 din 25.12.1991;
5. Fundamentarea economico-financiară
Nu sunt necesare mijloace financiare .
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare -
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei a fost plasat pagina WEB al primăriei și pe panourile informative al primăriei Rădeni, Centrului comunitar. În cadrul <u>consultărilor publice</u> , nu au parvenit careva obiecții la această chestiune. Avizul pozitiv al comisiilor de specialitate: - pentru agricultură și dezvoltare rurală
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice
-
11. Constatările altor expertize
-

Primarul satului

Ion Roșca