



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

DECIZIA nr.05/07
din 22 septembrie 2025

„Cu privire la modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile”

Examinând Nota informativă prezentată de doam. Jardan Elena – inginer cadastral cu privire la cererea cet. Gușan Igor, deținătorul certificatului de calitate de moștenitor, prin care solicită modificarea erorilor înscrise în Registrul bunurilor imobile la IP Agenția Servicii Publice Călărași în titlurile de proprietate a bunicii decedate – Chirița Paulina.

În temeiul:

- art.14, alin.(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006 ;
- art. 38 și art.55¹ al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
- art.10,art.118-121,art.126-128 din Codul Administrativ al R. Moldova nr.116/2018;
- Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 ;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2025;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc **DECIDE:**

1. Se acceptă modificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile privind proprietarul bunurilor imobile cu numerele cadastrale:

Nr.d/o	Număr cadastral	Suprafața/ha
01	2538102.081	0,0599
02	2538102.385	0,3400
03	2538101.125	0,0963

înscrierea Chirița **Pavlina** - 07.08.1935 anul nașterii se substituie cu înscrierea: Chirița **Paulina** – 07.08.1935 anul nașterii, /decedată la 16.02.2018, certificate de deces DC-IV 1595421 din 18.02.2018 /.

2 Petiționarul va prezenta decizia adoptată la I.P.”Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Călărași, pentru a fi efectuată modificarea în registrul bunurilor imobile. 30 de zile de la comunicare, potrivit Codului Administrativ al Republicii Moldova.

3. Controlul executării prezentei deciziei se atribuie dlui Ion Roșca - primarul satului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanei vizate, se inculde în Registrul de stat a actelor locale și poate fi contestată în instanța de judecată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, în termen de 30 de zile de la data comunicării, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Au votat: Pentru - 8, Împotriva - 0, S-au abținut - 0

Președintele ședinței
Contrasemnat:

Secretara
Consiliului sătesc



Constantin Tihon

Liuba Jardan



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI DEZVOLTARE RURALĂ

A V I Z

proiectul de decizie nr. 05/07

din 22 septembrie 2025

**„Cu privire la modificarea înscrierilor
în Registrul bunurilor imobile”**

În temeiul:

- pct. 42 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2024;
- art.22 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

Comisia de specialitate **D E C I D E:**

Se dă aviz pozitiv Proiectului de decizie nr. nr.05/07 din 22.09.2025 **„Cu privire la modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile”** se propune Consiliului sătesc spre examinare și aprobare.

Președintele comisiei

Mihail Popa

Secretarul comisiei

Ion Stăvilă

NOTĂ INFORMATIVĂ

la decizia consiliului sătesc nr.05/07 din 22.09.2029

"Cu privire la modificarea înscriirilor în Registrul bunurilor imobile"

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr. 78 din 05.09.2025 în componența: Roșca Ion – primarul satului, Jardan Liuba – secretarul consiliului sătesc, Pălitu Elena – contabil șef, Jardan Elena – inginer cadastral, Morari Veronica – consilier.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Cererea dlui Gușan Igor de a i se corecta datele în titlu de proprietate a terenului art.12 Cod funciar a tatălui decedat
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
-
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- art.14, alin.2 al Legii privind administrația econom locală nr.436/2006 ; - art. 38 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
5. Fundamentarea economic-financiară
-
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative .
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Avizul pozitiv al comisiei de specialitate: - pentru agricultură și dezvoltare rurală;
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice
Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.
11. Constatările altor expertize
-

Primarul satului

Ion Roșca