



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

D E C I Z I E nr. 04/06
din 19 august 2025

**„Cu privire la casarea bunurilor uzate raportate
la mijloace fixe de la bilanța primăriei Rădeni”**

Examinînd nota informativă prezentată de dl Ion Roșca-primarul satului de a casa mijloacele fixe aflate la bilanțul primăriei devenite inutilizabile ca neputînd fi supuse reparației.

În temeiul :

- art.77 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006 ;
- pct.3.pct.4 (a) și pct.7 al Regulamentului privind casarea bunurilor uzate raportate la mijloacele fixe aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.500 din 12.05.1998 ;
- Raportul lucrării cadastrale curentă pentru constatarea demolării clădirii;
- Act de constatare nr.542/25 din 26.06.2025 privind constatarea demolării;
- Certificat de demolarea clădirii nr.462/25 din 26.06.2025 eliberat de „TN TRADING PRIM”SRL
- Dispoziția primarului nr. 47 din 10 iunie 2025 privind instituirea comisiei
- Procesul-verbal nr.1 din 10.06.2025 al comisiei de casare a bunurilor fixe uzate, instituită prin dispoziția primarului nr. 47 din 26.06.2025;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2024;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc D E C I D E:

1.Se permite casarea bunului uzat raportat la mijloacele fixe aflate la bilanțul primăriei cu excluderea din evidența contabilă,,după cum urmează:

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix/Denumirea obiectului investițional	Numărul de inventar sau de stat/Codul obiectului investițional	Data punerii în funcțiune/Anul lansării obiectului investițional	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei/ Costul total al cheltuielilor investite, lei	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Amortizarea/ uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii, %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cazangeria IET „Garofița” Cod cadastral 2538112.041.02 S – 62,6 m.p	311100005	1982	20902	0	311110	43 ani	464 x 43 =19973,00	20902	96	Clădirea avariata

2. Se permite luarea la evidență și comercializarea următoarele materiale de construcție în urma demolării imobilului /cazangerie / nr. cadstral 25381120041.02 de pe teritoriul IET,,Garofița”:

Denumirea materialeor	Unitatea de măsură	Prețul	Preț total/lei
Țavă de fer	21 metri /deametrul 40	6 lei /kg	
Plăți de beton /stare avariată/	6 bucăți	100 lei /buc	600
Cotileți de piatră	25 m ³	600	15000

3. Contabilul –șef doam. Elena Pălitu va exclude din evidență contabilă mijlocul fixe menționate în pct.1 al prezentei decizii.

4. Primarul satului dl Ion Roșca va prezenta la IP Cadastrul bunurilor imobile/SCT Călărași prezenta decizie pentru a fi efectuată radierea din Registrul bunurilor imobile a datelor despre bunul imobil demolat.

4.Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Ion Roșca- primarului satului .

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data inculderii în Registrul de stat a actelor locale și poate fi contestată în instanța de judecată la Judecătoria Strășeni,str. Ștefan cel Mare nr.86, în termen de 30 de zile de la data comunicării,conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președinta ședinței

Contrasemnat:

Secretară

a Consiliului sătesc

Liuba Jardan

Ex.Elena Pălitu, contabilă-șef
Tel. 0244/31238

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

DISPOZIȚIA nr. 47
din 10 iunie 2025

„Cu privire la instituirea comisiei”

În temeiul:

- art. 29 și art.32 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
În legătură cu faptul, că fosta cazangerie , nr cadatsral 25381120041.02 , suprafața 62,6 m² de pe teritoriul IET „Garofița” se află într-o stare avariata /pericol avansat/ și este un impediment pentru instalarea stației de epurare biologică la proiectul care se implementează la moment **”Construcția sistemii de canalizare și epurare a apelor uzate destinate obiectelor publice din satul Rădeni raionul Călărași ”**

D I S P U N:

1.Se instituie comisia pentru luarea la evidență a materialelor de construcție în urma demolării obiectului avariata cu nr cadatsral 25381120041.02 , suprafața 62,6 m² de pe teritoriul IET „Garofița în următoarea componență:

Funcția în componența comisiei	Nume, prenume	Locul de muncă,	Funcția
Președinte	Roșca Ion	Primărie	Primarul satului
Membrii	Pălitu Elena	Primărie	Contabil-șef
	Stratan Parascovia	IET “Garofița”	Director
	Morari Veronica	Consiliul sătesc	Consilier
	Jardan Elena	Primărie	Inginer cadastral

2. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

3. Prezenta dispoziție intră în vigoare la data inculderii în Registrul de stat a actelor locale și poate fi contestată în instanța de judecată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, în termen de 30 de zile de la data comunicării, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Primarul satului

Ion Roșca

Ex.Pălitu Elena, contabil-șef
Tel. 0244/31238

Autorizația de casare nr. 01 din 10 iunie 2025

Primăria satului Rădeni raionul Călărași

_____ Ion Roșca

**Registrul
actelor mijloacelor fixe ce urmează a fi casate
Primăria Rădeni
(denumirea întreprinderii)**

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix/Denumirea obiectului investițional	Numărul de inventar sau de stat/Codul obiectului investițional	Data punerii în funcțiune/Anul lansării obiectului investițional	Costul de intrare/valoarea inițială, lei/ Costul total al cheltuielilor investite, lei	Valoarea reziduală/rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/funcționare utilă (norma anuală de amortizare/uzură), ani (%/an)	Amortizarea/uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/de bilanț, lei	Gradul amortizării/uzurii, %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cazangeria IET „Garofița” Cod cadastral 2538112.041.02 S – 62,6 m.p	311100005	1982	20902	0	311110	43 ani	464 x 43 =19973,00	20902	96	Clădirea avariata

Notă:

Uzura calculată a mijloacelor fixe, puse în funcțiune pînă la 1 ianuarie 2004, precum și uzura calculată a mijloacelor fixe, pentru care durata de funcționare utilă (norma anuală de amortizare) a fost modificată pe parcursul utilizării lor, conform politicii de contabilitate a întreprinderii, se reflectă în Registru în rînduri separate pentru fiecare perioadă și se sumează.”;

Președintele comisiei _____ Ion Roșca /Primarul satului

Membrii comisiei _____ Elena Pălitu / Contabilă-șefă

_____ Parascovia Stratan / Directoare IET Garofița

_____ Veronica Morari / Consilieră, educatoare

_____ Elena Jardan / Ingineră cadastral

10 iunie 2025

Primăria Rădeni , r-l Călărași

IDNO 1007601007882

APROB:

Primarul satului Rădeni , r-l Călărași

(semnătura) Ion Roșca

10 iunie 2025

**Proces-verbal
de casare a mijloacelor fixe**

nr. 01 din 10 iunie 2025

În baza dispoziției nr. 47 din 10 iunie 2025, comisia în componența:

Președintele comisiei: Ion Roșca /Primarul satului
Membrii comisiei Elena Pălitu / Contabilă-șefă
Parascovia Stratan / Director IET Garofița
Veronica Morarai / Consilieră, educatoare
Elena Jardan / Inginer cadastral

am întocmit prezentul proces-verbal de casare a mijloacelor fixe:

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix/Denumirea obiectului investițional	Numărul de inventar sau de stat/Codul obiectului investițional	Data punerii în funcțiune/Anul lansării obiectului investițional	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei/ Costul total al cheltuielilor investite, lei	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Amortizarea/ uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii, %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cazangeria IET „Garofița”	Cod cadastral 2538112.041.02, șură lit.B, Suprafața – 62,6 m.p	1982	20902	0	311110	43 ani	464 x 43 =19973,00	20902	35	Clădirea este în stare avariata

Codul de clasificare a unității de transport auto conform Catalogului mijloacelor fixe și activelor nemateriale **311110**, categoria de proprietate **publică**

Data construcției **anul 1982**.

Numărul reparațiilor capitale: **Nu s-au efectuat reparații la clădirea cazangeriei din anul 2008.**

Data ultimei reparații capitale ----.

Conținutul de metale prețioase în mijlocul fix (grupa de obiecte)

Nr. d/o	Denumirea metalului prețios	Unitatea de măsură	Cantitatea
1	2	3	4
-	-	-	-

Starea tehnică și motivele casării mijlocului fix: **Clădirea este grav avariata și persista permanent pericol pentru viața și sănătatea preșcolarilor și angajaților IET “Garofița”**

Imobilul /cazangerie/ cod cadastral 2538112.041.02, șură lit.B, suprafața – 62,6 m.p este casată de **Primăria Rădeni, raionul Călărași.**

Concluzia comisiei:

Imobilul /cazangerie/ a fost necesar de demolat, fiindcă din anul 1997 nu mai funcționa conform destinației/cazangerie/, fiindcă s-a trecut la alt mod de încălzire /sobe/, iar perioada anilor 1997-2009 clădirea IET “Garofița în perioada rece clădirea era încălzită de la sobe, iar în toamna anului 2009 a fost conectată la conducta de gaze naturale

Documentele anexate: 1. Act de constatare nr.542/25 din 26.06.2025 privind constatarea demolării;
2.Certificat privind demolarea clădirii nr.462/25 din 26.06.2025;
3.Raportul lucrării cadastrale curentă pentru constatarea demolării clădirii;
4. Dispoziția primarului nr. 47 din 10 iunie 202025 „Cu privire la instituirea comisiei”

Cheltuieli legate de casarea /demolarea cazangeriei

Nr. d/o	Denumirea articolului de cheltuieli	Suma, mii lei	Denumirea documentului	Numărul și data documentului
	222999	16.000	Factura fiscală	EAY000320005 din 10.06.2025
	Total	16.000		

Recuperări în urma casării imobilului /cazangerie

Nr. d/o	Denumirea valorilor materiale	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul, lei	Suma, lei
1.	Țavă de fer	kg	21 metri /deametrul 40	6 lei /kg	
2	Plăți de beton /stare avariata/	buc	6	100	600
3	Cotileți de piatră	m ³	25	600	15000

Președintele comisiei _____ Ion Roșca /Primarul satului

Membrii comisiei _____ Elena Pălitu / Contabilă-șefă

_____ Parascovia Stratan / Director IET Garofița

_____ Veronica Morari / Consilieră, educatoare

_____ Elena Jordan / Inginer cadastral

Imobilul/ cazangeria sus-menționată a fost casată din gestiunea

Primăriei Rădeni / IET „Garofița”

(denumirea secției, sectorului, serviciului, locului de exploatare)

Mențiunea contabilității privind înregistrarea unității casată:

nr. _____ din „_____” _____ 2025

Contabil-șef

(semnătura)

Elena Pălitu

„_____” _____ 2025

NOTĂ INFORMATIVĂ

la decizia consiliului sătesc nr.04/06 din 19.08.2025
„Cu privire la casarea bunurilor uzate raportatela mijloace fixe de la
bilanța primăriei Rădeni”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr. 68 din 13.08.2025 în componența: Roșca Ion- primarul satului, Jardan Liuba – secretara Consiliului sătesc, Pălitu Elena-contabilă șefă, Jardan Elena – inginer cadastral, Morari Veronica– consilieră
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Casarea imobilului /cazangerie/a fost necesar de demolat, fiindcă din anul 1997 nu mai funcționa conform destinației/cazangerie/, fiindcă s-a trecut la alt mod de încălzire /sobe/, iar perioada anilor 1997-2009 clădirea IET “Garofița în perioada rece clădirea era încălzită de la sobe, iar în taomna anului 2009 a fost conectată la conducta de gaze naturale
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
-
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- Raportul lucrării cadastrale curentă pentru constatarea demolării clădirii; - Act de constatare nr.542/25 din 26.06.2025 privind constatarea demolării; - Certificat de demolarea clădirii nr.462/25 din 26.06.2025 eliberat de „TN TRADING PRIM”SRL - Dispoziția primarului nr. 47 din 10 iunie 202025 privind instituirea comisie - Procesului-verbal nr.1 din 10.06.2025 al comisiei de casare a bunurilor fixe uzate, instituită prin dispoziția primarului nr. 47 din 26.06.2025;
5. Fundamentarea economico-financiară
Alocată suma de 16000 lei pentru lucrările de demolare.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative .
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei a fost plasate pe panoul informativ și pagina WEB a primăriei Rădeni. Avizul pozitiv al comisiilor de specialitate: - pentru buget și finanțe;
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice
-
11. Constatările altor expertize
-

Primarul satului

Ion Roșca